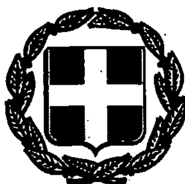


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 374

15 Απριλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 631 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,368 στρεμμάτων, στη θέση «Διάσελο» Κοινότητας Μαυροματίου Ιθώμης Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν.998/79, «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 616/12.3.93 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε ανασασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 3.11.92 μέχρι 23.2.93, την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού ενός στρέμματος και τριακοσίων εξήντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Διάσελο» Κοινότητας Μαυροματίου Ιθώμης Νομού Μεσσηνίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α. και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση και δασικό δρόμο προς Παναγιά,

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση,

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση,

Νότια: Επαρχιακό δρόμο Μαυροματίου - Ιεράς Μονής Βουλκάνου,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το 998/79.

Καλαμάτα, 23 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΠΑΡΑΝΟΜΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΔΙΑΣΕΛΟ" ΚΟΙΝ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΙΟΥ ΙΘΩΜΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΓΕΡΑΣΙΜΟ ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟ.

Απόσπασμα Φ.Χ.
Κάτω Φιγάλεια
Κλίμακα 1:50000
ΓΥΣ 1977
→ • Θέση εκχέρσωσης

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

Α Β Γ Δ Ε Ζ

299 g 16 μ.
276 g 30 μ.
03 g 23 μ.
222 g 17 μ.
111 g 66 μ.
350 g 23 μ.

ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

ΔΡΟΜΟΣ ΠΡΟΣ ΠΑΝΑΓΙΑ

ΔΡΟΜΟΣ ΔΑΣΙΚΟΣ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ Ν. ΑΥΡΟΜΑΤΙ - Ι.Μ. ΒΟΥΛΚΑΝΟΥ

Ανήκει στην 631/93 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ε (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α) = 1,368 στρ.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 23-2-1993

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΛΑΜΠΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ.103028 (2)

Εγκρίνεται πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μελισσίων (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λ.π.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π. δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν.880/1979» (Α' 138) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π. δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του π. δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά του ν.880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμόν 367/1987 π. δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ.1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 36695/1992 αίτηση των Ειρήνης Χασιώτη, Γεωργίας Χασιώτη και Σοφίας Σταυροπούλου.

7. Την 32546/1992 αίτηση των Γεωργίου, Νικολάου, Αγνής, Αλίκης, Σταυρούλας και Δήμητρας Ζώη.

8. Την 528/1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 39332/1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 13.6.1991 π. δ/γμα (Δ' 429) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μελισσίων (Ν. Αττικής) και επί των οδών Αθ. Διάκου, Μπόγραδετς και Κορυτσάς για το οποίο έχει εκδοθεί ο 4058/1992 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Ειρήνης Χασιώτου, Γεωργίας Χασιώτου και Σοφίας Σταυροπούλου, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μελισσίων (Ν. Αττικής) και επί των οδών Ηρώων Πολυτεχνίου και Αγίου Γεωργίου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ των Γεωργίου Ζώη, Νικολάου Ζώη, Αγνής Ζώη, Αλίκης Ζώη, Σταυρούλας Ζώη και Δήμητρας Ζώη Δυνάμει του 1604/1991 συμβολαίου, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από το Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 103028/1992 πράξη και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των στην περιοχή όρων δόμησης 200,83 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 182,57 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 1.052,56 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 40%.

γ) Συντελεστής δόμησης: 0,99.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου, δέκα έξι μέτρα και εννέα εκατοστά του μέτρου (16,09 μ).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 103028/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυλακείο για την σημείωση στη μερίδα των δικαιούχων, του παρόντος διατάγματος καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ότι ακυρώθηκε ο 4058/1992 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 2

Ακυρώνεται ο 4058/1992 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Ιανουαρίου 1993

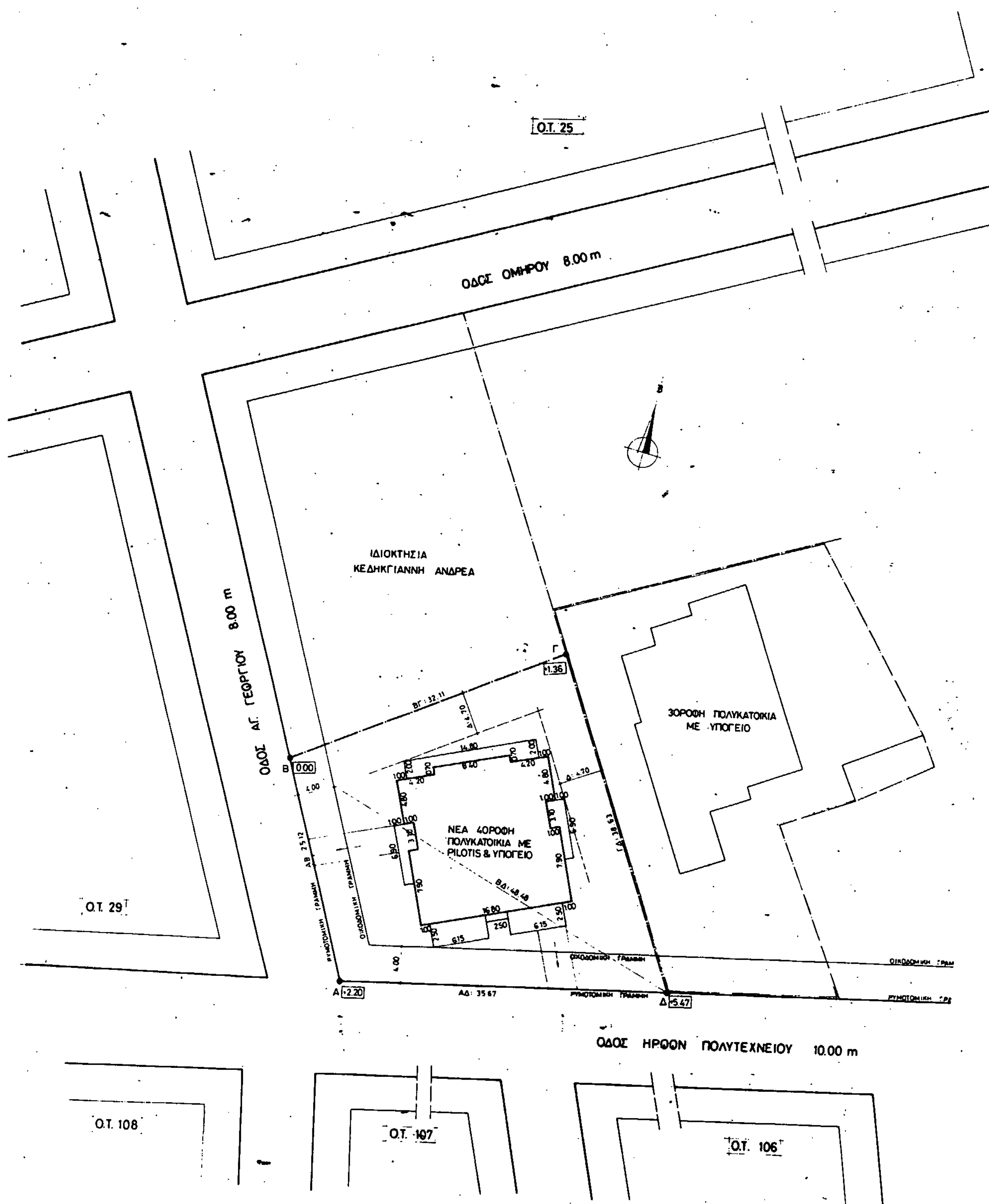
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΑΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



Ο.Τ. 25
ΟΔΟΣ ΟΜΗΡΟΥ 8.00 m
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΕΔΗΚΓΙΑΝΝΗ ΑΝΔΡΕΑ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 8.00 m
3ΟΡΟΦΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ
ΝΕΑ 4ΟΡΟΦΗ
ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ
PILOTIS & ΥΠΟΓΕΙΟ
Ο.Τ. 29
ΟΔΟΣ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 10.00 m
Ο.Τ. 108
Ο.Τ. 107
Ο.Τ. 106

Ο.Τ. 24

Ο.Τ. 28

Ο.Τ. 27

ΓΡΑΜΜΗ

ΓΡΑΜΜΗ

Ο.Τ. 105

Γ-103028/92

30 Δεκεμβρίου 1992
Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάτος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

1:5.000

Ο.Τ. 27

Ε (ΑΒΓΔΑ) = 1.052,56 Μ2

Ε1 (ΒΓΔΒ) = [illegible] Μ2
Ε2 (ΑΒΔΑ) = [illegible] Μ2
ΣΥΝΟΛΟ : 1.052,56 Μ2

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ. & Ο.Γ.

ΟΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΕΙΝΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΙ ΣΤΟ Ο.Τ. [illegible] ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ [illegible] Μ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥΣ.

ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΥΨΩΝ

ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΣΕ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ. ΣΑΝ ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΩΝ ΛΑΜΒΑΝΟΥΜΕ ΤΟ ΠΕΡΙΞ ΕΔΑΦΟΣ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ [illegible] ΚΑΙ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟ Ν.Δ. 105/69 ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΟΜΕΝΟ [illegible] ΑΒΓΔΑ ΕΜΒΑΔΟΥ 1.052,56 Μ2 ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ. ΕΠΙΣΗΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΔΙΑΜΕΣΟΥ Η ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΟΥ ΡΕΜΑ ΟΥΤΕ ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΗΣ · ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΩΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ 1

1:200 2

ΚΑΤΟΨΗ 1:500

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΟΜΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε (ΑΒΓΔΑ) : 1.052,56 Μ2
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΕ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΟΥ ΗΡΩΝΑ $\sqrt{\tau.(\tau-\alpha)(\tau-\beta)(\tau-\gamma)}$
Ε1 = (ΒΓΔΒ) = 618.69 Μ2
Ε2 = (ΑΒΔΑ) = 433.86 Μ2

ΣΥΝΟΛΟ : 1.052,56 Μ2

2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

1/ ΠΡΟΣΩΠΟ : ΑΔ = 35.67 & ΑΒ = 25.12 > 14.00
2/ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ : 1.052,56 > 500.00 Μ2

ΑΡΑ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ & ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΚΑΛΥΨΗ : 1.052,56 Χ 40% = 421.02 m2
2. ΔΟΜΗΣΗ : 1.052,56 Χ 0.80 = 842.05 m2
3. ΟΡΟΦΟΙ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΓΟΚ/85
4. ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΥΨΟΥΣ : ΠΕΡΙΞ ΕΔΑΦΟΣ
5. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ : Δ = 3.00 + 0.10 Χ Η = 3.00 + 0.10 Χ 15.00 = 4.50 Μ
6. ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΑΤΑ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΓΟΚ/85

4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΚΑΛΥΨΗ : 16.90 Χ 16.80 - [...] = 283.92 [...] < 421.02 Μ2 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ
2. ΔΟΜΗΣΗ : ΥΠΟΓΕΙΟ : ΟΠΩΣ ΚΑΛΥΨΗ [...]
PILOTIS : 5.35Χ5.20 - (1.60Χ0.95+1.35Χ1.50) = 24.27 Μ2
Α' ΟΡΟΦΟΣ : [...] = 242.48 Μ2
Β'-Γ'-Δ' ΟΡΟΦΟΙ : [...] = 266.80 Μ2
ΔΩΜΑ : 4.00Χ3.60 = 14.40 Μ2

ΣΥΝΟΛΟ : 242.48 + 3 Χ 266.80 = 1.042,88 Μ2 > 842.05 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ Σ.Δ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΠΛΕΟΝ (1042,88 - 842,05) 200.83 Μ2 ΘΑ ΑΓΟΡΑΣΤΕΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΘΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΙ ΣΤΟΝ Α' ΟΡΟΦΟ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΑΤΟΨΗ ΤΟΥ Α' ΟΡΟΦΟΥ ΚΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΙΣΗ.

5. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΖΩΝΗ Β : ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΖΟΝΤΑΙ : 1.042,88 Μ2 / 140 = 7.45 ΘΕΣΕΙΣ
8 ΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑΤΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΕΙ 1 ΑΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ.
ΟΙ 4 ΘΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΟΙ ΥΠΟΛΟΙΠΕΣ 4 ΣΤΗΝ PILOTIS.

6. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΟΓΚΟΥ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΓΚΟΥ

Α/Α	ΟΡΟΦΟΙ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ		ΥΨΟΣ		ΟΓΚΟΣ
1	ΥΠΟΓΕΙΟ	271.84	x	0.60	=	163.10
2	PILOTIS	24.27	x	2.75	=	66.74
3	Α ΟΡΟΦΟΣ	242.48	x	3.35	=	812.31
4	Β ΟΡΟΦΟΣ	266.80	x	3.08	=	819.28
5	Γ ΟΡΟΦΟΣ	266.80	x	3.08	=	819.28
6	Δ ΟΡΟΦΟΣ	266.80	x	3.28	=	875.10
7	ΔΩΜΑ	14.40	x	2.20	=	31.69
	ΣΥΝΟΛΟ				:	3.587.49

7. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΞΩΣΤΩΝ & ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΤΟΜΗ Α-Α

ΤΟΜΗ Β-Β

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΗΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΩΗΣ, ΑΛΙΚΗ ΖΩΗ, ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΖΩΗ, ΑΓΝΗ Ε. ΖΩΗ, ΔΗΜΗΤΡΑ ΖΩΗ

ΕΡΓΟ: ΝΕΑ 4ΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ PILOTIS & ΥΠΟΓΕΙΟ

ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ & ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΜΕΛΙΣΣΙΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΤΡΙΤΩΝ ΕΠΕ, ΦΩΤΗΣ ΖΩΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 2

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 1992

ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΦΩΤΗΣ ΖΩΗΣ, ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

22/7/92

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5933/24.2.1993 (3)

Αναγνώριση (παρόδου οδού) επί της οδού ΡΟΔΟΥ, στο ΒΟΥΝΑΡΑΚΙ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως, αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

δ) Την 95/28.9.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας.

2. Την από 30.7.92 αίτηση της Αναγνώστου Ευαγγελίας συζ. Συμεών.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: α) 22215/15.5.57, β) 14855/28.11.1968, γ) 8641/6.10.1969, δ) 1661/10.9.1976, από τους οποίους προκύπτει ότι (πάροδος οδού) επί της οδού Ρόδου και έμπροσθεν ιδιοκτησίας της Ευαγγελίας Αναγνώστου υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμα του Πολ/κου Μηχ/κου Σ. Αργυροπούλου.

5. Το από .... ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Μυτιλήνης Ν. Λέσβου στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι (πάροδος οδού) που διέρχεται έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Ευαγγελίας Αναγνώστου οδό Ρόδου - Μυτιλήνης, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η πάροδος αυτή φαίνεται στο απόσπασμα χάρτου αποτύπωσης ΚΔ 1:1000 της Πόλεως Μυτιλήνης.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του Δήμου Μυτιλήνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 23 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

Γ. ΝΕΓΡΗΣ

